



Susan Magrino Agency
352 Park Avenue South, 13 FL
New York, NY 10010
212.957.3005
www.smapr.com

Cover Story

PRESTIGE MANSION

精品品牌豪宅

撰文 Text | Richard 圖片提供 Photo | Baccarat Hotel & Residences / Armani

奢侈品品牌對於豪宅，早期大多是開發簡單的奢侈產品，逐步可達到「衣食住行」，整體生活照顧。高品質住宅是為當代第一等奢侈品牌對豪宅等生活服務的完美理解，並且能夠將品牌的精神和理念與豪宅相連，對於時代的影響力之大絕對是一般人所不能想像。隨著房地產項目日趨豪華，世界級精品品牌LV、Versace、Armani 和 Baccarat 等都在尋求與地產商共同合作開發豪宅，在全球各個都會城市，如而後爭相出現，讓富人買家為之興奮與瘋狂，不僅彰顯身分地位，還能象徵自己的卓越眼光與提升品味。

Susan Magrino Agency
352 Park Avenue South, 13 FL
New York, NY 10010
212.957.3005
www.smapr.com

Cover Story



Baccarat 奢侈十足的莱茵玻璃

有「皇家御用水晶」美誉的法国著名品牌 Baccarat 在过去的两百年里创造了世界上最好的水晶和设计，也是令人情不自禁地驻足欣赏的顶级法式精湛工艺的绝佳代表。更令人称赞的是 Baccarat 与纽约地产商 Tribeca Associates 合作，将于 2014 年在第五大道揭幕的 Baccarat 精品酒店项目，为品牌留下更辉煌的印记。

1. 奢侈十足的 Baccarat Hotel & Residences，法式精品
的奢华与尊贵将在这里得到完美的体现。
2. Baccarat Hotel & Residences 第一间精心设计的法式
酒店客房的浴室。

位于纽约市 Baccarat Hotel & Residences 位于纽约市中心最繁华的富人区，引人注目的 60 英尺高的玻璃幕墙内共设有 50 层，拥有 114 间客房，其中包括 28 间套房。客房的奢华程度也将与这座顶级的酒店相匹配。由著名建筑师 Skidmore Owings and Merrill 设计，将杰出的设计和精湛的工艺完美结合，具有永恒和精致优雅的特色，也体现了 Baccarat 品牌所追求的奢华感。

长期以来都备受赞誉 Baccarat 的设计师 Tony Ingrassia，将自己对建筑以及奢华生活的理解融入了这座酒店，精心打造了具有现代感大气的奢华空间。每间住所都精心选材，并融入了量身定制的 Baccarat 水晶装饰。宽阔的主浴室配有独立式浴缸、玻璃封闭式淋浴房以及昂贵的白色大理石，包括地板、墙面以及浴室柜。室内配有最顶级的品牌和设施，包括厨房内的 Miele 和 Sub-Zero、LG 洗衣机和烘干机。

每间住所均配有全自动空调系统 (Crestron) 控制系统，可以调节灯光、音乐、空调、温度、湿度以及窗帘的开合。第 50 层是一个 105 平方米的超大露台，拥有法式皇家套房，景观的视野大雅也提供了令人叹为观止的纽约现代都市景观。目前该项目的售价更是高达 6 千万美元。每间住所的住户都可以随时享用酒店的所有设施，包括豪华 VIP 服务、私人管家、24 小时接待、洗衣水疗养生馆、封闭式游泳池和健身房等，足不出户便可享受顶级的酒店式服务。

